

Государственное бюджетное учреждение
Московской области
«МОСАВТОДОР»

ГБУ МО «Мосавтодор»
ИНН/КПП 5000001525/502401001
143241, Московская обл.,
Красногорский р-н,
26 км автодороги «Балтия»



тел.: (495) 287-31-68
(800) 234-88-20

СОГЛАСИЕ, СОДЕРЖАЩЕЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ № 375835
Стриенко Анна Васильевна

(Наименование юридического лица или ФИО частного лица)

Устройство примыкания к земельному участку с кадастровым номером 50:09:0040208:217
и видом разрешенного использования: для размещения объектов торговли

(Наименование объекта, виды работ)

а/д «Пятницкое шоссе (Солнечногорский район уч-к 1)», II тех. кат., код 1090059,
км 12+672 (право)

(Наименование, категория, код автодороги, место проведения работ)

1. Разработать проект организации дорожного движения на период строительства и эксплуатации*^{1,2,3,4,5}. Проект согласовать с ГБУ МО «Мосавтодор» до начала выполнения работ в обязательном порядке. Услуга по согласованию проектов организации дорожного движения представлена на портале Государственных и муниципальных услуг Московской области www.uslugi.mosreg.ru.
2. В проектной документации предусмотреть следующие мероприятия:
 - устройство примыкания со следующими параметрами: ширина земельного полотна (общая ширина зоны производства работ) – 15,0 м, ширина проезжей части – не менее 8,0 м, укрепленная обочина от ширины проезжей части – 0,75 м, радиус примыкания – 25,0 м*⁴;
 - обустройство безопасного левого поворота;
 - устройство на территории объекта стоянки для автотранспорта;
 - водоотвод с территории для исключения попадания воды на проезжую часть дороги*⁴;
 - устройство освещения на примыкании;
 - дорожные знаки и дорожную разметку (разметку выполнить термопластиком), в т.ч. осуществить перенос существующих знаков, попадающих в зону строительства*⁹;
 - обеспечение безопасности движения пешеходов, устройство пешеходных дорожек (при необходимости).
3. Обратиться за установлением публичного сервитута*¹⁵.
4. Получить разрешение на строительство, которое выдается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации...» №257-ФЗ от 08.11.2007
5. Обеспечить содержание съезда, элементов автомобильной дороги, искусственных сооружений и прилегающей территории в соответствии с нормативными документами*^{6,10}. Рекомендуется заключить договор на содержание со специализированной организацией.
6. В случае реконструкции автомобильной дороги переустройство съезда осуществляется за счет его владельца.
7. Запрещается:
 - превышать заявленную интенсивность;
 - в полосе отвода дороги размещать временные здания и сооружения (бытовки, вагончики, заборы и т.д.), а также капитальные строения;
 - загрязнение полосы отвода и проезжей части автомобильной дороги;
 - ограничение использования примыкания третьими лицами;
 - ограничение использования примыкания для доступа к соседним земельным участкам
 - устройство несанкционированных съездов.

Государственное бюджетное учреждение
Московской области
«МОСАВТОДОР»



ГБУ МО «Мосавтодор»
ИНН/КПП 5000001525/502401001
143241, Московская обл.,
Красногорский р-н,
26 км автодороги «Балтия»

тел.: (495) 287-31-68
(800) 234-88-20

8. В случае изменения вида разрешенного использования земельных участков ТУ считать недействительными.
9. По выполнению технических условий необходимо произвести благоустройство прилегающей территории*¹⁰.
10. Технические требования и условия, содержащиеся в согласии, подготовлены с учетом заявленной интенсивности 100 машин в сутки. В случае увеличения заявленной на съезде интенсивности, согласие считать недействительным.
11. Технические условия выполнить до начала освоения земельного участка.
12. Предусмотреть пункт мойки колес на время строительства для предотвращения загрязнения проезжей части.
13. В случае невыполнения одного из пунктов технических условий – согласие считать недействительным. ГБУ МО «Мосавтодор» оставляет за собой право ликвидировать примыкание в случае выявления нарушений.
14. Срок действия технических условий – 2 (Два) года (на проектирование и строительство). Запрещается эксплуатация съезда без выполнения всех требований и условий Согласия.

Нормативные правовые акты, обязательные к исполнению:

- 1) Федеральный закон от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации...»;
- 2) Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- 3) Приказ Министерства транспорта РФ от 17 марта 2015 г. № 43 «Об утверждении Правил подготовки проектов и схем организации дорожного движения»;
- 4) СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»;
- 5) ОДМД «Рекомендаций по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах», №ОС-557-р от 24.06.2002 г.;
- 6) ГОСТ 50597-93 «Требования к эксплуатационному состоянию дорог, допустимому по условиям безопасности дорожного движения»;
- 7) ОДН 218.046-1 «Проектирование нежестких дорожных одежд»;
- 8) СНиП 23-05-95 «Естественное и искусственное освещение»;
- 9) ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств»;
- 10) Закон Московской области от 30 декабря 2014 года N 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области»;
- 11) ОСТ 218.1.002-2003 «Автобусные остановки на автомобильных дорогах»;
- 12) СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 13) Федеральный закон от 10.12.1995 №196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;
- 14) Постановление Правительства Московской области №230/8 от 25.03.2016 «Об утверждении схемы транспортного планирования Московской области»;
- 15) «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2018).

Представитель ГБУ МО «Мосавтодор»:

Начальник Управления по вопросам согласований и ТУ ГБУ МО «Мосавтодор»

А.В. Игнатьев

(Фамилия, имя, отчество, должность)

Исполнитель:

Заместитель начальника Управления по вопросам согласований и ТУ -

Начальник отдела ГБУ МО «Мосавтодор»

А.А. Гусаров

(Фамилия, имя, отчество, должность)

«19» декабря 2018г.