



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143407, Московская область
г. Красногорск, бульвар Строителей, д.1

тел.: 8 (498) 602-15-55, факс: 8 (498) 602-15-56
E-mail: mio@mosreg.ru

24.12.2019 № 15СЗ-12618

на № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

Комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, созданной на основании распоряжения Министерства имущественных отношений Московской области от «27» декабря 2018 № 15ВР-1831 (далее – комиссия)

Комиссия в составе:

Председателя комиссии	<u>Лаврякова Юрия Юрьевича</u> (фамилия, имя, отчество)	<u>Заместителя министра имущественных отношений Московской области</u> (должность)
Заместителя председателя комиссии:	<u>Чудаковой Натальи Юрьевны</u> (фамилия, имя, отчество)	<u>Руководителя Аппарата Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Московской области</u> (должность)
члена комиссии	<u>Уленицкого Александра Александровича</u> (фамилия, имя, отчество)	<u>Руководителя рабочей группы по инвестиционным проектам Торгово- промышленной палаты Московской области</u> (должность)
члена комиссии	<u>Царьковой Екатерины Дмитриевны</u> (фамилия, имя, отчество)	<u>Генерального директора Общероссийского отраслевого объединения работодателей «СОЭСФР»</u> (должность)
при участии: секретаря комиссии	<u>Шевелевой Александры Федоровны</u> (фамилия, имя, отчество)	<u>Начальника Управления оценки и оспаривания кадастровой стоимости Министерства имущественных отношений Московской области</u> (должность)

Присутствующие на заседании комиссии:

Уткина Наталья Юрьевна – представитель по доверенности Кабанова В.И.

на заседании, проведенном 19.12.2019 в 11.00 по адресу: Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1, рассмотрела поступившее в комиссию заявление от 05.12.2019 № 15ВХ-54538 Кабанова Владимира Ивановича, о пересмотре результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости с кадастровыми номерами: 50:09:0070501:1472, 50:09:0070501:1473 (далее – объекты недвижимости), в отношении которых оспариваются результаты

426962*

определения кадастровой стоимости, поданное на основании установления рыночной стоимости объектов недвижимости (далее – заявление) в размере:

№ п/п	Кадастровый номер	Размер рыночной стоимости, р.	Дата, по состоянию на которую определена рыночная стоимость	Местоположение объекта недвижимости (Адрес)
1.	50:09:0070501:1472	13 850 000,00	04.02.2019	Московская область, р-н Солнечногорский, д. Горетовка, г.п. Андреевка
2.	50:09:0070501:1473	4 740 000,00	04.02.2019	Московская область, р-н Солнечногорский, д. Горетовка, г.п. Андреевка

(далее – рыночная стоимость объектов недвижимости) согласно отчёту о рыночной стоимости от 02.12.2019 № 383-05-19/2 (далее – Отчет), составленному оценщиком (далее – оценщик):

Ванданимаева Оюна
Машбатовна

(фамилия, имя, отчество оценщика)

НП СРОО «Экспертный
совет»

(наименование саморегулируемой
организации оценщиков, членом которой
является оценщик)

№ 0011 от 28.10.2010

(реквизиты документа, подтверждающего
членство оценщика в саморегулируемой
организации оценщиков)

По результатам рассмотрения заявления комиссия РЕШИЛА:

Определить кадастровую стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером: 50:09:0070501:1472, 50:09:0070501:1473 в размере рыночной стоимости.


Итоги голосования:

Лавряков Юрий Юрьевич	За
Чудакова Наталья Юрьевна	За
Уленицкий Александр Александрович	За
Царькова Екатерина Дмитриевна	За

Решение принято единогласно.

Настоящее решение может быть оспорено в суде.

Председатель комиссии



(подпись)

Ю.Ю. Лавряков

(фамилия, инициалы)

Секретарь комиссии



(подпись)

А.Ф. Шевелева

(фамилия, инициалы)

Лист согласования к документу № 15СЗ-12618 от 24.12.2019. В ответ на № 15ВХ-54538 (05.12.2019)

Инициатор согласования: Сорокина М.П. Главный инспектор

Согласование инициировано: 23.12.2019 18:30

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания/Комментарии
1	Лавряков Ю.Ю.		ЭП Подписано 24.12.2019 10:19	-