

Государственное бюджетное учреждение
Московской области
«МОСАВТОДОР»

ГБУ МО «Мосавтодор»
ИНН/КПП 5000001525/502401001
143241, Московская обл.,
Красногорский р-н,
26 км автодороги «Балтия»



тел.: (495) 287-31-68
(800) 234-88-20

СОГЛАСИЕ, СОДЕРЖАЩЕЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ № 41766017

Болдина Инна Александровна

(Наименование юридического лица или ФИО частного лица)

На присоединение земельного участка с кадастровым номером 50:04:0180301:602 с видом разрешенного использования: «для строительства торгового центра с административными помещениями»

(Наименование объекта, виды работ)

а/д «Подосинки - Батюшково - Ильинское», IV техническая категория, код дороги 2040215, км 0+915 (лево)

(Наименование, категория, код автодороги, место проведения работ)

1. Разработать проект организации дорожного движения на период строительства и эксплуатации*^{1,2,3,4,5}. Проект согласовать с ГБУ МО «Мосавтодор» до начала выполнения работ в обязательном порядке. Услуга по согласованию проектов организации дорожного движения представлена на портале Государственных и муниципальных услуг Московской области www.uslugi.mosreg.ru.
2. В проектной документации предусмотреть следующие мероприятия:
 - устройство примыкания со следующими параметрами: ширина земляного полотна – не менее 10,0 м, ширина проезжей части – не менее 6,0 м, укрепленная полоса обочины – 0,5 м, радиусы примыканий – не менее 15,0 м*⁴;
 - левый поворот запрещен;
 - на территории объекта строительство стоянки для автотранспорта;
 - водоотвод с территории для исключения попадания воды на проезжую часть дороги*⁴;
 - дорожные знаки и дорожную разметку (разметку выполнить термопластиком), в т.ч. осуществить перенос существующих знаков, попадающих в зону строительства*⁹;
 - устройство освещения на всю ширину проезжей части примыкания*⁸;
 - устройство пешеходных дорожек и тротуаров для обеспечения безопасности движения пешеходов (при необходимости).
3. Обратиться за установлением сервитута*¹⁵.
4. Получить разрешение на строительство, которое выдается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации...» от 08.11.2007 № 257-ФЗ.
5. Обеспечить содержание съезда, элементов автомобильной дороги, искусственных сооружений и прилегающей территории в соответствии с нормативными документами*^{6,10}. Рекомендуется заключить договор на содержание со специализированной организацией.
6. В случае реконструкции автомобильной дороги переустройство съезда осуществляется за счет его владельца в соответствии с утвержденной документацией на линейный объект (реконструкция дороги).

Государственное бюджетное учреждение
Московской области
«МОСАВТОДОР»

ГБУ МО «Мосавтодор»
ИНН/КПП 5000001525/502401001
143241, Московская обл.,
Красногорский р-н,
26 км автодороги «Балтия»



тел.: (495) 287-31-68
(800) 234-88-20

7. Предусмотреть мойку колес на период строительства для предотвращения загрязнения проезжей части.
8. Технические условия выполнить до начала освоения участка.
9. В случае изменения разрешенного вида использования земельного участка, технические условия недействительны.
10. Запрещается:
 - превышать заявленную интенсивность;
 - в полосе отвода дороги размещать временные здания и сооружения (бытовки, вагончики, заборы и т.д.), а также капитальные строения;
 - загрязнение полосы отвода и проезжей части автомобильной дороги;
 - ограничение использования примыкания третьими лицами;
 - ограничение использования примыкания для доступа к соседним земельным участкам
 - устройство несанкционированных съездов.
11. По выполнению технических условий необходимо произвести благоустройство прилегающей территории*¹⁰.
12. Технические требования и условия, содержащиеся в согласии, подготовлены с учетом заявленной интенсивности 190 машин в сутки. В случае увеличения заявленной на съезде интенсивности ТУ считать недействительными.
13. В случае невыполнения одного из пунктов технических условий – согласие считать недействительным. ГБУ МО «Мосавтодор» оставляет за собой право ликвидировать примыкание в случае выявления нарушений.
14. Срок действия технических условий – **2 (Два) года** (на проектирование и строительство). Запрещается эксплуатация съезда без выполнения всех требований и условий Согласия.

Нормативные правовые акты, обязательные к исполнению:

- 1) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации...»;
- 2) Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- 3) Приказ Министерства транспорта РФ от 26.12.2018 № 480 «Об утверждении Правил подготовки документации по организации дорожного движения»;
- 4) СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги»;
- 5) ОДМД «Рекомендаций по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах», от 24.06.2002 № ОС-557-р;
- 6) ГОСТ 50597-2017 «Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля»;
- 7) ОДН 218.046-1 «Проектирование нежестких дорожных одежд»;
- 8) СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение»;
- 9) ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих

Государственное бюджетное учреждение
Московской области
«МОСАВТОДОР»

ГБУ МО «Мосавтодор»
ИНН/КПП 5000001525/502401001
143241, Московская обл.,
Красногорский р-н,
26 км автодороги «Балтия»



тел.: (495) 287-31-68
(800) 234-88-20

устройств»;

10) Закон Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области»;

11) ОСТ 218.1.002-2003 «Автобусные остановки на автомобильных дорогах»;

12) СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

13) Федеральный закон от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;

14) Постановление Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области»;

15) «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

Представитель ГБУ МО «Мосавтодор»:

Начальник Управления по вопросам согласований и ТУ ГБУ МО «Мосавтодор»

А.В. Игнатъев

(Фамилия, имя, отчество, должность)

Исполнитель:

Эксперт дорожного хозяйства отдела согласований и ТУ ГБУ МО «Мосавтодор»

Н.А. Бардуков

(Фамилия, имя, отчество, должность)

«11» января 2021 г.