

Государственное бюджетное учреждение
Московской области
«МОСАВТОДОР»

ГБУ МО «Мосавтодор»
ИНН/КПП 5000001525/502401001
143241, Московская обл.,
Красногорский р-н,
26 км автодороги «Балтия»



тел.: (495) 287-31-68
(800) 234-88-20

СОГЛАСИЕ, СОДЕРЖАЩЕЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ № 61558546

Степанов Андрей Евгеньевич

(Наименование юридического лица или ФИО частного лица)

**Реконструкция примыкания для подъезда к земельному участку с кадастровым номером
50:29:0030305:550 с разрешенным видом использования: Для размещения
многофункционального торгового комплекса**

(Наименование объекта, виды работ)

**а/д «ММК - Чечевилово - МБК», III техническая категория, код дороги 1290044,
км 14+310 (право, въезд), км 14+400 (право, выезд)**

(Наименование, категория, код автодороги, место проведения работ)

1. Разработать проект организации дорожного движения на период строительства и эксплуатации примыкания^{*1-16}. Проект согласовать с ГБУ МО «Мосавтодор» в обязательном порядке. Услуга по согласованию проектов организации дорожного движения представлена на портале Государственных и муниципальных услуг Московской области (uslugi.mosreg.ru).
2. В проектной документации предусмотреть следующие мероприятия:
 - предусмотреть реконструкцию примыкания с организацией раздельного въезда – выезда со следующими параметрами: ширина земляного полотна – не менее 8,0 м, ширина проезжей части 4,5 м, укрепленная обочина от ширины проезжей части – 0,75 м, радиусы примыканий не менее – 20,0 м^{*11,14};
 - устройство проезда-дублера км 14+310 – км 14+400 (право);
 - проезд-дублер отделить от основной проезжей части барьерным ограждением;
 - левый поворот запрещен;
 - предусмотреть на территории объекта строительство стоянки для автотранспорта;
 - водоотвод с территории для исключения попадания воды на проезжую часть дороги^{*11};
 - устройство освещения на примыкании^{*12};
 - дорожные знаки и дорожную разметку (разметку выполнить термопластиком), в т.ч. осуществить перенос существующих знаков, попадающих в зону строительства^{*10};
 - предусмотреть обеспечение безопасности движения пешеходов при необходимости.
 - Проектные решения увязать с согласием, содержащим технические требования и условия, № 41448621 к земельному участку с кадастровым номером 50:29:0030305:1156.
3. Обратиться за установлением сервитута^{*2}.
4. Получить разрешение на строительство, которое выдается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации...» №257-ФЗ от 08.11.2007.
5. Обеспечить содержание съезда, элементов автомобильной дороги, искусственных сооружений и прилегающей территории в соответствии с нормативными документами^{*7,9}. Рекомендуется заключить договор на содержание со специализированной организацией.
6. В случае реконструкции автомобильной дороги переустройство съезда осуществляется за счет его владельца.
7. Технические условия выполнить до начала освоения участка.
8. Предусмотреть пункт мойки колес на время строительства для предотвращения загрязнения проезжей части.
9. В случае изменения разрешенного вида использования земельного участка, технические условия недействительны.
10. В случае выявления использования земельного участка не в соответствии с заявленными целями, согласие, содержащее технические требования и условия, считать недействительным.
11. Запрещается:
 - превышать заявленную интенсивность;

Государственное бюджетное учреждение
Московской области
«МОСАВТОДОР»

ГБУ МО «Мосавтодор»
ИНН/КПП 5000001525/502401001
143241, Московская обл.,
Красногорский р-н,
26 км автодороги «Балтия»



тел.: (495) 287-31-68
(800) 234-88-20

- в полосе отвода дороги размещать временные здания и сооружения (бытовки, вагончики, заборы и т.д.), а также капитальные строения;
 - загрязнение полосы отвода и проезжей части автомобильной дороги;
 - ограничение использования примыкания третьими лицами;
 - ограничение использования примыкания для доступа к соседним земельным участкам;
 - устройство несанкционированных съездов.
12. Технические требования и условия, содержащиеся в согласии, подготовлены с учетом заявленной интенсивности 60 автомобилей в сутки. В случае увеличения заявленной на съезде интенсивности, согласие считать недействительным.
13. О начале и окончании работ сообщить на адрес электронной почты info@mosavtdor.ru.
14. По выполнению технических условий необходимо произвести благоустройство прилегающей территории*7.
15. В случае невыполнения одного из пунктов технических условий – согласие считать недействительным. ГБУ МО «Мосавтодор» оставляет за собой право ликвидировать примыкание в случае выявления нарушений.
16. Срок действия технических условий – **2 (Два) года** (на проектирование и строительство). Запрещается эксплуатация съезда без выполнения всех требований и условий Согласия.

Нормативные правовые акты, обязательные к исполнению:

- 1) Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- 2) «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ.
- 3) Федеральный закон от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;
- 4) Федеральный закон от 29.12.2017 № 443-ФЗ Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации
- 5) Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- 6) Приказ Министерства транспорта РФ от 30.07.2020 года № 274 «Об утверждении Правил подготовки документации по организации дорожного движения»;
- 7) Закон Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области»;
- 8) Постановление Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области»;
- 9) ГОСТ 50597-2017 «Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля»;
- 10) ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств»;
- 11) СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги»;
- 12) СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение»;
- 13) ОСТ 218.1.002-2003 «Автобусные остановки на автомобильных дорогах»;
- 14) СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 15) ОДН 218.046-1 «Проектирование нежестких дорожных одежд»;
- 16) ОДМД «Рекомендаций по обеспечению безопасности движения на автомобильных дорогах», от 24.06.2002 № ОС-557-р;

Представитель ГБУ МО «Мосавтодор»:

Начальник Управления по вопросам согласований и ТУ ГБУ МО «Мосавтодор» А.В. Игнатьев

(Фамилия, имя, отчество, должность)

Исполнитель:

Эксперт дорожного хозяйства отдела согласований и ТУ ГБУ МО «Мосавтодор» Д.А. Кузниченков

(Фамилия, имя, отчество, должность)

«11» августа 2022 г.